

INFORME TÉCNICO

Nro.- 002-TP-GADPB-2025
Bellavista, 25 de agosto del 2025

Elaborado por: Ing. Victor Matailo,
TÉCNICO DE PLANIFICACIÓN – GADP BELLAVISTA

FECHA: 26 de Agosto del 2025
PARA: Ing. Tatiana Calva Reyes
PRESIDENTA DEL GAD PARROQUIAL DE BELLAVISTA
DE: Ing. Victor Matailo
TECNICO DE PLANIFICACIÓN Y PROYECTOS
ASUNTO: INFORME – REFORMA PRESUPUESTARIA DEL GAD
PARROQUIAL DE BELLAVISTA

1. ANTECEDENTES

El proyecto “Servicio de Mantenimiento y Reparación de Baterías Sanitarias del CECIB Antonio Chumapi” surge como una necesidad prioritaria para garantizar condiciones adecuadas de higiene y salubridad en beneficio de los estudiantes y la comunidad educativa del barrio Chichis.

Inicialmente se elaboró un presupuesto de USD 6.886,79 (sin IVA), basado en un diseño preliminar que contemplaba reposición de aparatos sanitarios, reparaciones puntuales y ciertos acabados menores.

No obstante, tras la inspección técnica en sitio y la elaboración del diseño definitivo, se determinó que el alcance original resultaba insuficiente, puesto que no consideraba:

- ✓ Deficiencias estructurales no identificadas en la fase preliminar.
- ✓ Necesidad de ampliar redes de agua potable y alcantarillado.
- ✓ Inclusión de materiales de mayor durabilidad.
- ✓ Adecuación de espacios diferenciados para niños, niñas y educación inicial.



Trabajando Juntos...

Estas observaciones hicieron indispensable la actualización del diseño y, por ende, del presupuesto global, con el fin de asegurar que la infraestructura cumpla con las normas técnicas vigentes y brinde un servicio sostenible a largo plazo.

2. JUSTIFICACIÓN TÉCNICA

La actualización presupuestaria no responde a errores en la planificación inicial, sino al proceso técnico habitual de transición entre un diseño preliminar y uno definitivo. El presupuesto inicial cumplió con su propósito de establecer una base de inversión, pero con la información obtenida en campo, los planos actualizados y las especificaciones técnicas ajustadas a la normativa vigente, fue necesario precisar cantidades de obra, incorporar nuevos rubros y actualizar precios unitarios en función de rendimientos reales y calidad de materiales.

De esta forma, se obtiene un presupuesto más representativo de la realidad de la obra y de las necesidades de la comunidad educativa, lo cual asegura que la intervención sea sostenible y cumpla con los estándares de infraestructura escolar establecidos.

Se prioriza el servicio de mantenimiento y reparación de las baterías sanitarias de la institución del CECIB Antonio Chumapi. En este contexto, se ha propuesto la siguiente disminución presupuestaria:

TRASPASO DE CREDITO PARA INCREMENTO DE SALDO AL PROYECTO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS DEL CENTRO EDUCATIVO INTERCULTURAL BILINGÜE DE EDUCACIÓN GENERAL BÁSICA ANTONIO CHUMAPI DEL BARRIO CHICHIS DE LA PARROQUIA BELLAVISTA				
Funcion	Partida	Denominacion	Incremento	Disminucion
3.3.7	7.3.04.17	Infraestructura	2125.88	
3.3.7	7.5.01.07	Construcciones y Edificaciones		325.28
3.5.5	7.3.02.02	Fletes y maniobras		100.00
3.2.8	7.3.02.21	Servicios Personales Eventuales Sin Relación De Dependencia (instructores)		1100.00
3.1.1	7.3.04.05	Vehiculos (Instalacion,Mantenimiento Y Reparaciones)		600.60
		TOTALES	2125.88	2125.88

3. COMPARATIVO PRESUPUESTARIO

Con la incorporación de las modificaciones al diseño, el presupuesto actualizado asciende a USD 9.025,88 (sin IVA), lo que significa un incremento de USD 2.139,09 respecto al valor inicial, equivalente al 31,06 % de aumento.

Cuadro comparativo de presupuestos



Trabajando Juntos...

Concepto	Presupuesto inicial (USD)	Presupuesto actualizado (USD)	Variación absoluta	Variación porcentual
Subtotal sin IVA	6.886,79	9.025,88	+2.139,09	+31,06 %

4. ACTUALIZACIÓN DEL DISEÑO

La modificación del diseño y del presupuesto tiene beneficios directos. En primer lugar, mejora la salubridad y garantiza espacios higiénicos adecuados para los estudiantes y la comunidad educativa. En segundo lugar, incrementa la seguridad y la funcionalidad de la infraestructura, reduciendo riesgos sanitarios y estructurales. Asimismo, permite optimizar recursos al utilizar materiales de mayor durabilidad que reducen futuros costos de mantenimiento.

De igual manera, la obra cumple con las exigencias normativas en materia de infraestructura escolar, prolongando la vida útil de las instalaciones existentes y asegura la sostenibilidad del servicio educativo.

5. ALCANCE

La propuesta técnica comprende la adecuación diferenciada de áreas para niñas, niños y estudiantes de educación inicial, el cambio e instalación de piezas sanitarias, el mejoramiento de redes hidrosanitarias y eléctricas menores, así como trabajos de acabados y cubierta. Estas acciones no solo corrigen el deterioro actual, sino que optimizan el uso de la infraestructura, fomentan hábitos saludables y garantizan el derecho de los estudiantes a contar con un entorno educativo seguro, higiénico y digno.

6. CONCLUSIONES

El diseño inicial resultó insuficiente para responder a las necesidades reales de la institución educativa. La actualización presupuestaria es técnicamente justificada, garantiza mejores condiciones de servicio y cumple con la normativa vigente. El presupuesto actualizado asciende a USD 9.025,88 (sin IVA), con un incremento de USD 2.139,09, equivalente al 31,06 % sobre el valor inicial.

La intervención es prioritaria, pues el deterioro actual de las baterías sanitarias compromete la salubridad, la seguridad y el bienestar de la comunidad educativa, afectando directamente la permanencia escolar y generando costos adicionales por reparaciones emergentes.

7. RECOMENDACIÓN



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



Se recomienda a la máxima autoridad del GAD Parroquial de Bellavista aprobar la actualización del presupuesto del proyecto “Servicio de Mantenimiento y Reparación de Baterías Sanitarias del CECIB Antonio Chumapi”, y a la vez remitir al departamento financiero para proceder con la contratación mediante la modalidad de Ínfima Cuantía en el Portal de Compras Públicas, garantizando transparencia, eficiencia y el cumplimiento de los objetivos institucionales.

8. RECOMENDACIÓN

ELABORADO POR:	APROBADO POR:
Ing. Victor Matailo TECNICO DE PLANIFICACIÓN Y PROYECTOS	Ing. Tatiana Calva PRESIDENTA DEL GAD PARROQUIAL DE BELLAVISTA

BELLAVISTA



Trabajando Juntos...

📍 Calle Claudio Macas entre Chichitza y Sr. de la Buena Muerte

0986511153 – 0968546531
secretaria@gadpbellavista.gob.ec
Bellavista -Paquisha - Zamora Ch.
Gad Bellavista

